

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จัดจ้างปรับปรุงหอประชุมรัตนอาภา จำนวน 1 งาน

โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

1. ความเป็นมา

ด้วย มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณแผ่นดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2565 ตามโครงการผู้สำเร็จการศึกษาด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี เพื่อจ้างปรับปรุงหอประชุมรัตนอาภา จำนวน 1 งาน เป็นเงินงบประมาณทั้งสิ้น 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน)

2. วัตถุประสงค์

เนื่องด้วยหอประชุมรัตนอาภา มีการก่อสร้างมาเป็นระยะเวลาหลายปีและใช้งานอย่างต่อเนื่อง ทำให้มีสภาพที่เก่า เสื่อมโทรม และอุปกรณ์หลายอย่างชำรุด ไม่สามารถใช้งานได้ โดยได้มีการปรับปรุงภายในอาคารบางส่วน แต่ยังคงขาดในส่วนของห้องน้ำ ห้องครัว และห้องรับรอง ซึ่งเป็นส่วนประกอบสำคัญในการใช้งานอาคาร จึงจำเป็นต้องซ่อมแซม ปรับปรุงให้พร้อมใช้งานและรองรับกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศ ในวงเงิน ไม่น้อยกว่า 1,500,000.-บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) จำนวน 1 งาน ต่อ 1 สัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานภายในประเทศที่ปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการและเป็นผลงานที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

4. คุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามแบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และแบบรูปรายการ

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ 2565

6. ระยะเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน)

8. การจ่ายเงิน

เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบพัสดุ ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญา

งวดที่ 1 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (15%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานสำรวจ รื้อถอน จัดเตรียมพื้นที่ และติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง ค.ส.ล. /งานลาน ค.ส.ล.และงานระบายน้ำนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
- ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำงวด แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี) ให้แล้วเสร็จ ภายใน (20วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (20%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเดินท่อย่อยสายระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อย่อยสายระบบระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานระบบประปาและสุขาภิบาลทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังและงานก่อเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
- ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำงวด แล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี) ให้แล้วเสร็จ ภายใน (55วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป



/งวดที่ 3...

งวดที่ 3 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (25%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานกรูผิวผนังและปูพื้นผิวทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งประตูหน้าต่างทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานทาสี ดำเนินการแล้ว 70%
  - ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
  - ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำงวด แล้วเสร็จ
  - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
  - แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
- ให้แล้วเสร็จ ภายใน (85วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน ( 30%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งผนัง ALUMINIUM COMPOSITE PANELS ทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า,ระบบควบคุมไฟฟ้าทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งระบบปรับอากาศทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานครุภัณฑ์ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - การทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า,ระบบปรับอากาศ,ระบบภาพและเสียง, ให้สมบูรณ์ พร้อมใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ
  - ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
  - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
  - ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำงวด
  - แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
- ให้แล้วเสร็จ ภายใน (115วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (10%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเก็บรายละเอียดงานตามสัญญาจ้างครบถ้วนถูกต้อง
  - งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ
  - ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำงวด
  - ส่งเอกสารคู่มือ และ Supplier list ครบทุกระบบที่ติดตั้งสมบูรณ์ (ถ้ามี)
  - ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
  - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
  - ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ
  - แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
  - ส่ง ASBUILD DRAWING งานที่ทำทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อม CD จำนวน 1 แผ่น (ถ้ามี)
- ให้แล้วเสร็จ ภายใน ( 120 วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป



9. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร (งานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี)  
69 หมู่ 1 ตำบลนครชุม อำเภอเมือง จังหวัดกำแพงเพชร 62000  
โทรศัพท์ 0-5570-6555 ต่อ 1080 หรือ 0-5570-6554 โทรสาร 0-5570-6518  
E-mail [eprocurement@kpru.ac.th](mailto:eprocurement@kpru.ac.th)

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลาย  
ลักษณ์อักษรหรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงาน ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ที่  
สามารถติดต่อได้

ประกาศ ณ วันที่ 2 พฤษภาคม 65 สิ้นสุดวันวิจารณ์ วันที่ 6 พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชญาดา กลิ่นจันทร์)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาลี ตระกูล)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(ดร.วิชรา วินัยธรรม)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายขวัญ พิกุลทอง)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นางสาวรติกานต์ เรือศรีจันทร์)