

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จัดจ้างปรับปรุงอาคารสวนพลังงาน จำนวน 1 งาน

โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

1. ความเป็นมา

ด้วย มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณ (งบประมาณแผ่นดิน) ประจำปีงบประมาณ 2564 ตามโครงการผู้สำเร็จการศึกษาด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี เพื่อจัดจ้างปรับปรุงอาคารสวนพลังงาน จำนวน 1 งาน เป็นเงินงบประมาณทั้งสิ้น 8,010,000 บาท (แปดล้านหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

2. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการจัดจ้างก่อสร้างอาคารสวนพลังงาน เป็นวงเงินงบประมาณ 8,010,000 บาท (แปดล้านหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ใช้เป็นสถานที่ในการจัดการเรียนการสอน ทั้งในภาคทฤษฎีและปฏิบัติการของโปรแกรมวิชาเทคโนโลยีพลังงาน คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม เกิดความพร้อมและรองรับกับเทคโนโลยีใหม่ๆ

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

/3.10 ผู้ประสงค์...



3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และต้องมีผลงานก่อสร้างอาคารหรืองานจ้างปรับปรุงประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 4,005,000.-บาท (สี่ล้านห้าพันบาทถ้วน) จำนวน 1 งาน ต่อ 1 สัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานภายในประเทศที่ปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการและเป็นผลงานที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

4. คุณสมบัติเฉพาะ

4.1 ผู้เสนอราคาจะต้องมีความพร้อมในการจัดให้มีบุคลากรประจำสนามอย่างน้อย นอกเหนือจากคนงานก่อสร้าง โดยสามารถนำเสนอรายชื่อบุคลากรภายหลังจากได้รับการจ้าง คือ

- วิศวกรโยธา ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 2 ปี
- วิศวกรงานระบบ (ไฟฟ้า) ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 2 ปี
- ช่างเขียนแบบเพื่อเตรียมแบบก่อสร้างทุกประเภทและรวบรวมแบบ มีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า

2 ปี

4.2 ในการดำเนินงานก่อสร้างจะต้องมีการรับรองแบบของผู้ประกอบวิชาชีพสาขาต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน รวมไปถึงงานระบบไฟฟ้า

4.3 หากมีการเปลี่ยนแปลงแบบระหว่างการก่อสร้างทุกครั้งต้องแจ้งต่อมหาวิทยาลัยฯ (โดยผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการ ผู้ควบคุมงาน และผู้ออกแบบ)

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ 2564

6. ระยะเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 8,010,000 บาท (แปดล้านหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

8. การจ่ายเงิน

เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบพัสดุ ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญา

งวดที่ 1 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (15%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานสำรวจพื้นที่ จัดทำแผนงาน/แผนผังบุคลากรบริหารงานก่อสร้างของโครงการ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ แล้วเสร็จ

 10/12/63 /- งานโครงสร้าง...
ก

- งานโครงสร้างฐานราก ตอม่อและงานโครงสร้างชั้น 1 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
 - ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำงวด แล้วเสร็จ
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
 - แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
- ให้แล้วเสร็จ ภายใน (30วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (15%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานโครงสร้างชั้น 2 ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - งานโครงสร้างหลังคาทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - งานสุขาภิบาลทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
 - ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำงวด แล้วเสร็จ
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
 - แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
- ให้แล้วเสร็จ ภายใน (60วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (20%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานมุงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานผนังและตกแต่งผิวผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า รางไฟฟ้า และร้อยสายระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานเดินท่อน้ำยาพร้อมหุ้มฉนวน งานระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานเดินท่อร้อยสายสัญญาณคอมพิวเตอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
 - แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
- ให้แล้วเสร็จ ภายใน (90วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (25%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฝ้าเพดานทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตูหน้าต่างทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า,ระบบควบคุมไฟฟ้า และบริภัณฑ์ไฟฟ้าทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบภาพและเสียง แล้วเสร็จ

   /- งานติดตั้ง...

- งานติดตั้งอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
 - งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - งานเบ็ดเตล็ดทั้งหมด (งานบันได,งานราวบันได,ราวกันตก,งานป้าย,งานม่าน และงานตกแต่ง) แล้วเสร็จ
 - งานภูมิทัศน์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำวัน ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
 - ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำวัน
 - แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
- ให้แล้วเสร็จ ภายใน (120วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (20%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบโซลาร์เซลล์ แล้วเสร็จ
 - งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ทั้งหมด
 - การทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า,ระบบปรับอากาศ,ระบบภาพและเสียง,ระบบComputer Network และระบบโซลาร์เซลล์ ให้สมบูรณ์ พร้อมใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ
 - อบรมให้กับบุคลากรเกี่ยวกับการใช้งาน ระบบโซลาร์เซลล์ ระบบปรับอากาศ ระบบภาพและเสียง บริภัณฑ์ระบบไฟฟ้า
 - ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำวัน ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
 - ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำวัน
 - แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
- ให้แล้วเสร็จ ภายใน (140วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จะจ่ายเงิน ให้จำนวน (5%) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเก็บรายละเอียดงานตามสัญญาจ้างครบถ้วนถูกต้อง
- งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ
- ส่งรายการ APPROVE วัสดุก่อสร้างประจำวัน
- ส่งเอกสารคู่มือ และ Supplier list ครบทุกระบบที่ติดตั้งสมบูรณ์
- ส่งรายงานบันทึกการก่อสร้างประจำวัน
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำวัน ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำวัน เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ
- แก้ไข DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข (ถ้ามี)
- ส่ง ASBUILD DRAWING งานที่ทำทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อม CD จำนวน 1 แผ่น (ถ้ามี)

ให้แล้วเสร็จ...



ให้แล้วเสร็จ ภายใน (150 วัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

9. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร (งานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี)
69 หมู่ 1 ตำบลนครชุม อำเภอเมือง จังหวัดกำแพงเพชร 62000
โทรศัพท์ 0-5570-6555 ต่อ 1080 หรือ 0-5570-6554 โทรสาร 0-5570-6518
E-mail eprocurement@kpru.ac.th

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรหรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงาน ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้

ประกาศ ณ วันที่ 22 มีนาคม 2564 สิ้นสุดวันวิจารณ์ วันที่ 25 มีนาคม 2564

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นฤตม์ บุตรพลอย)
ลงชื่อ.....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ภาคิณ มณีโชติ)
ลงชื่อ.....กรรมการ
(อาจารย์เอกสิทธิ์ เทียนมาศ)
ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายมนตรี ประชุม)
ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางสาวรัตติกานต์ เรือศรีจันทร์)