

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จัดจ้างก่อสร้างหอพักนักศึกษาคณะพยาบาลศาสตร์ จำนวน 1 งาน
โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

1. ความเป็นมา

ด้วย มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณแผ่นดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2566 ตามโครงการผู้สำเร็จการศึกษาด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ เพื่อจัดจ้างก่อสร้างหอพักนักศึกษาคณะพยาบาลศาสตร์ จำนวน 1 งาน เป็นเงินงบประมาณทั้งสิ้น 30,000,000 บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน)

2. วัตถุประสงค์

เนื่องด้วยปัจจุบันอาคารหอพักนักศึกษาภายในมีจำนวนไม่เพียงพอต่อความต้องการของนักศึกษา จึงเห็นควรให้มีการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษาภายในมหาวิทยาลัยฯขึ้นเพื่อช่วยลดต้นทุนในการหาที่พักของนักศึกษาและเพิ่มความสะดวกต่อนักศึกษาในการเข้าศึกษาของมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นว่านั้น

3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 15,000,000.-บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) จำนวน 1 งาน ต่อ 1 สัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานภายในประเทศที่ปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการและเป็นผลงานที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

1/4. คุณลักษณะ...

4. คุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามแบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และแบบรูปรายการ

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ 2566

6. ระยะเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 360 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 30,000,000 บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน)

8. การจ่ายเงิน

เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบพัสดุ ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญา

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 2.60% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานเตรียมการ

- งานรื้อถอนหรือย้ายอาคารและระบบสาธารณูปโภคเดิมที่อยู่ในขอบเขตก่อสร้างแล้วเสร็จ (ถ้ามี)
- สำรวจวางแนวปักผังบริเวณก่อสร้างแล้วเสร็จ
- งานถมดินปรับพื้นที่แล้วเสร็จ
- ทำรั้วและประตูชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ทำสำนักงานก่อสร้างสนามและเตรียมอุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงานแล้วเสร็จ
- ทำงานติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ
- ทำทางระบายน้ำชั่วคราวและถนนชั่วคราวรอบอาคารแล้วเสร็จ
- ทำงานเตรียมการอื่นๆที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างอาคาร

- งานตอกเสาเข็มแล้วเสร็จ 20%

งานเอกสาร

ทำแผนการทำงานและเอกสารขออนุมัติต่างๆ ดังต่อไปนี้

- ผังบริเวณ (Site Layout)
- ผังโครงสร้างการจัดแบ่งงาน (Work Break Down Structure)
- แผนงานระบบสายงานวิกฤต (CPM Network Diagram)
- แผนงานหลัก (Master Schedule)
- แผนการจัดซื้อจัดจ้าง (Procurement Schedule)
- แผนกำลังคน (Human Resource Schedule)
- แผนเครื่องมือเครื่องจักร (Machine Schedule)
- แผนการทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing Schedule)
- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve

/-แผนงาน...

วิกรม 1 10/11/2565

- แผนงานประจำเดือน (Monthly Schedule)
- แผนงานประจำสัปดาห์ (Weekly Schedule)
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 30%
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 20%
- Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 30%
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 2.80% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานตอกเสาเข็มแล้วเสร็จ
- งานทดสอบเสาเข็มแล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 60%
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ 30%
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 40%
- Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 60%
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 3.30% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานขุดดินและทำฐานรากอาคารแล้วเสร็จ
- งานต่อม่ออาคารและคานคอดินแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดินแล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ

อ.สุร

1

10/11/17

1/11/17

1/11/17

1-ทำแบบ...

- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ 90%
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ 60%
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานตกแต่งภายในแล้วเสร็จ 30%
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 60%
- Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 90%
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 4.80% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเสา คสล. ชั้น 1 รับชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างถึงบ่าบดน้ำเสียแล้วเสร็จ
- งานวาง Sleeve ท่อชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบแล้วเสร็จ 90%
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานตกแต่งภายในแล้วเสร็จ 60%
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 80%
- Approve วัสดุก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 5.50% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

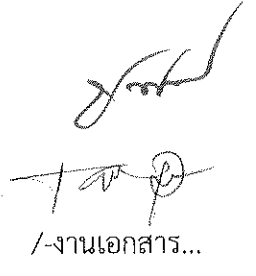
- งานโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเสา คสล. ชั้น 2 รับชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานวางระบบกำจัดปลวกแล้วเสร็จ
- งานวาง Sleeve ท่อชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อดับเพลิง ประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อลม แล้วเสร็จ 50%










/-งานเอกสาร...

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานตกแต่งภายในแล้วเสร็จ 90%
- Combined Shop Drawing แล้วเสร็จ 90%
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ภายในกำหนดเวลา 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 7.20% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานเสา คสล. ชั้น 3 รับชั้นดาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานวาง Sleeve ท่อชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 1 แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์
- งานเดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อดับเพลิง ประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ทำแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ของงานตกแต่งภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ
- Combined Shop Drawing ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ 7.30% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร


- งานโครงสร้างพื้นคานชั้นดาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานบันได คสล. ชั้น 1 ขึ้นชั้น 2 แล้วเสร็จ

อรุณ

7

10/11/25

10/11/25



/-งานวาง...

- งานวาง Sleeve ท่อชั้นดาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานตักแต่งผิวผนังภายในชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 2 แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์
- งานเดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อดับเพลิง ประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 8 จะจ่ายเงินให้ 7.30% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานบันได คสล. ชั้น 2 ชั้นชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบชั้นดาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานตักแต่งผิวผนังภายในชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานตักแต่งผิวพื้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 3 แล้วเสร็จ ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งไม่ได้เนื่องจากต้องรอติดตั้งอุปกรณ์
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ 30%
- งานเดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารชั้นดาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อดับเพลิง ประปา (ท่อน้ำดี) สุขาภิบาล (ท่อน้ำเสีย) ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

อ.จ.ร.น.

2
/

10/11/25

/งวดที่ 9...

งวดที่ 9 จะจ่ายเงินให้ 13.80% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานบันได คสล. ชั้น 3 ขึ้นชั้นคาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานโครงเหล็กกันสาดแล้วเสร็จ 50%
- งานฉาบปูนเรียบภายในชั้นคาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอกแล้วเสร็จ 50%
- งานตกแต่งผิวผนังภายในชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ 30%
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ 30%
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ 60%
- งานทำผิวบันไดและติดตั้งราวบันได, ราวกันตกแล้วเสร็จ 30%
- งานติดตั้งดวงโคม สวิตช์และเต้ารับ ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำและงานตกแต่งภายในอาคารแล้วเสร็จ 30%

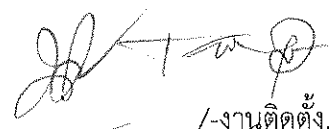
งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขภายในกำหนดเวลา 270 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 10 จะจ่ายเงินให้ 13.70% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานโครงเหล็กกันสาดแล้วเสร็จ
- งานโครงเหล็กหลังคาชั้นคาดฟ้าแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวัสดุผนังกันสาดแล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคาชั้นคาดฟ้าแล้วเสร็จ 50%
- งานโครงเหล็กตกแต่งแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอกแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายในชั้นคาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ 60%



1-งานติดตั้ง...

อรุณ

2
7

10/11/20

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ 60%
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคม สวิตช์และเต้ารับ ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกแล้วเสร็จ 50%
- งานทำผิวบันไดและติดตั้งราวบันได, ราวกันตกแล้วเสร็จ 60%
- งานระแนงตกแต่งและงานเบ็ดเตล็ดส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ 30%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบ, เครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ 30%
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำและงานตกแต่งภายในอาคารแล้วเสร็จ 60%

งานภายนอกและสิ่งก่อสร้างประกอบในผังบริเวณ

- งานติดตั้งหม้อแปลงแล้วเสร็จ

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขภายในกำหนดเวลา 300 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 11 จะจ่ายเงินให้ 15.40% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานติดตั้งวัสดุผนังกันสาดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคาชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนังภายนอกแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้นดาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอกแล้วเสร็จ
- งานทำผิวบันไดและติดตั้งราวบันได, ราวกันตกแล้วเสร็จ
- งานระแนงตกแต่งและงานเบ็ดเตล็ดส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ 60%
- งานติดตั้งดวงโคม สวิตช์และเต้ารับ ชั้น3, ชั้นดาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น3, ชั้นดาดฟ้าและส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบ, เครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ 60%
- งานติดตั้งครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำและงานตกแต่งภายในอาคารแล้วเสร็จ

อ.สุรณ

7

20

10/11/11

งานภายนอก...

งานภายนอกและสิ่งก่อสร้างประกอบในผังบริเวณ

- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสารภายนอกอาคารพร้อมเชื่อมต่อระบบ แล้วเสร็จ 50%
- งานถนน ทางเท้า และที่จอดรถ แล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งระบบระบายน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ 50%

งานเก็บรายละเอียดงาน

- งานเก็บรายละเอียดและเก็บความเรียบร้อยของงาน Defect List แล้วเสร็จ 50%

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- ส่ง As-Built Drawing ของงานที่ทำแล้วเสร็จงวดที่แล้ว
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ภายในกำหนดเวลา 330 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 12 จะจ่ายเงินให้ 16.30% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคาร

- งานระแนงตกแต่งและงานเบ็ดเตล็ดส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวตากผ้าชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบ, เครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งม่านปรับแสงแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัวแล้วเสร็จ

งานภายนอกและสิ่งก่อสร้างประกอบในผังบริเวณ

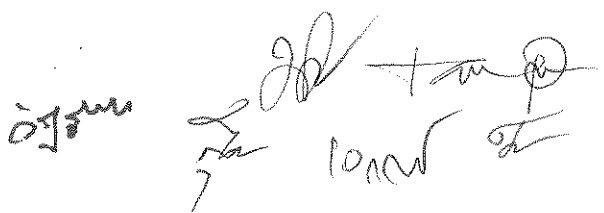
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและสื่อสารภายนอกอาคารพร้อมเชื่อมต่อระบบ แล้วเสร็จ
- งานถนน ทางเท้า และที่จอดรถ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบระบายน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- งานจัดสวน ปลูกต้นไม้ ปลูกหญ้า แล้วเสร็จ

งานเก็บรายละเอียดงาน

- งานเก็บรายละเอียดและเก็บความเรียบร้อยของงาน Defect List ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท แล้วเสร็จ
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ
- เติมน้ำยากำจัดปลวกแล้วเสร็จ



อ.อรุณ
10/11/25



/งานเอกสาร...

งานเอกสาร

- การติดตามแผนงานและความก้าวหน้าของโครงการโดยทำเป็นกราฟ S-Curve
- ทำรายงาน Monthly Report, Weekly Report
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 4 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- รวบรวม As-Built Drawing ฉบับสมบูรณ์ทั้งหมด ลงแผ่นบันทึกข้อมูล แล้วเสร็จ
- ส่งรายงานการทดสอบและปรับแต่งระบบอาคาร (Testing & Commissioning) แล้วเสร็จ
- ส่งคู่มือการใช้งาน (Operation Manual) และคู่มือการบำรุงรักษา (Maintenance Manual) พร้อมทั้งอะไหล่ (Spare Parts) แล้วเสร็จ (ถ้ามี)

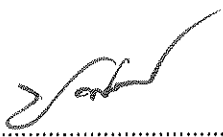
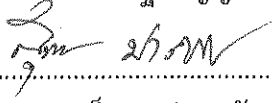

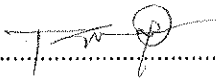
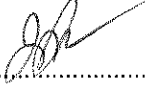
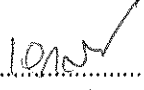
ภายในกำหนดเวลา 360 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

9. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร (งานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี)
69 หมู่ 1 ตำบลนครชุม อำเภอเมือง จังหวัดกำแพงเพชร 62000
โทรศัพท์ 0-5570-6555 ต่อ 1080 หรือ 0-5570-6554 โทรสาร 0-5570-6518
E-mail eprocurement@kpru.ac.th

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิचारณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรหรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงาน ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

ประกาศ ณ วันที่ 27 มีนาคม 2566 สิ้นสุดรับฟังคำวิจารณ์ วันที่ 30 มีนาคม 2566

ลงชื่อ..... กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยชัย พวงคีติ)	ลงชื่อ..... กรรมการ (อาจารย์ ดร.สุภาเพ็ญ ปาณะวัฒน์พิสุทธิ์)
ลงชื่อ..... กรรมการ (อาจารย์ตุลนาถ ทวนธง)	ลงชื่อ..... กรรมการ (นางสาวกชพรรณ พงษ์พยัคเลิศ)
ลงชื่อ..... กรรมการ (นายมนตรี ประชุม)	ลงชื่อ..... กรรมการ (อาจารย์เอกสิทธิ์ เทียนมาศ)